

Městský úřad v Sadské – odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí I

PSČ 289 12

tel.č.325 594 261-2

č.j. SÚ 2824/3831/12/Ma

Vyřizuje : Malíková

V Sadské dne 7.11.2012

Ing.Ondřej K a h o u n
Ing.Kateřina K a h o u n o v á
Kounice 491

Obecní úřad KOUNICE	
Došlo dne: 12 -11- 2012	Zprac. 328
Č.j. 2012/0000302	Ukl. znak
Příloha 0/0 SK A/5	

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Sadské, odbor VÚPaŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.f) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby studny na pozemku p.č.1095/35 v k.ú.Kounice, kterou dne 11.9.2012 podali Ing.Ondřej Kahoun, nar.26.5.1980, a Ing.Kateřina Kahounová, nar.18.12.1981, oba bytem Kounice 491, a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

studny na pozemku p.č.1095/35 v k. ú.Kounice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba vrtané studny, hloubky 25 metrů, bude umístěna na pozemku p.č.1095/35 v k.ú.Kounice ve vzdálenosti 7 metrů od společné hranice s pozemky p.č.1095/3 a 1095/36 v k.ú.Kounice.
2. O povolení vodního díla studny a povolení k odběru podzemních vod bude požádáno u příslušného vodoprávního úřadu (Městský úřad Český Brod, odbor ŽPaZ).

Účastníkem řízení podle § 27 odst.1 správního řádu je Ing.Ondřej Kahoun, nar.26.5.1980, a Ing.Kateřina Kahounová, nar.18.12.1981, oba bytem Kounice 491.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 11.9.2012 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. V souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení § 85 stavebního zákona a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 30.10.2012 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č.501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využití území. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny. Stavební úřad obdržel stanovisko MěÚ Český Brod, odboru ŽPaZ, č.j.MUCB 26033/12 ze dne 9.10.2012. Účastníci řízení podle stavebního zákona jsou : Ing.Ondřej Kahoun, Ing.Kateřina Kahounová, Ing.Jan Kouřil, RNDr.Pavlína Kouřilová, Lubomír Hanusek, Ing.Pavla Hanusková, Městys Kounice. Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.



Malíková

Blanka Malíková
Referent odboru VÚPaŽP

Obdrží:

Účastníci řízení :

- Ing.Ondřej Kahoun, Kounice 491
- Ing.Kateřina Kahounová, Kounice 491
- Městys Kounice (se žádostí o vyvěšení)
- Účastníci řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou
(Ing.Jan Kouřil, RNDr.Pavčina Kouřinová, Lubomír Hanusek, Ing.Pavla Hanusková)

Dotčené orgány :

- Městský úřad český Brod, odbor ŽPaZ (po nabytí právní moci)
- Spis SÚ

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne 12.11.2012..... Sejmuto dne

