

Městský úřad v Sadské – odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí I

PSČ 289 12

tel.č.325 546 613

Blanka Malíková
07.06.2018 12:21:19 +0200

Signature
Blanka Malíková
O=MĚSTO SADSKÁ [Č 002:
2.5.4.97=NTRCZ-00239721
Public key:
RSA/2048 bits

č.j. MUS/1968/2018/SU
Spis. zn. MUS/857/2018/Ma
Vyřizuje: Blanka Malíková
E-mail: malikova@mesto-sadska.cz

V Sadské dne 6.6.2018

ČEZ Distribuce a.s.
Teplická 874/8
Děčín

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Sadské, odbor VÚPaŽP, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm.d) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), posoudil v územním řízení podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Kounice, K Poříčanům, úprava NN za kNN**“ na pozemcích p.č.1199/2, 1147, 1130/90, 1130/11, 1130/10, 339/21, 178/5, 339/42, 339/43, p.č.st. 268, 278, 402, 493, 365, 253, 348, 347, 346, 345, 344, 89, 92/2, 88/2, 91/1, 96/1, 96/2, 95, 94, 92/1, 98, 92/2, 91/2, 403 v k.ú.Kounice, kterou podala dne 5.3.2018 Elmoz Czech s.r.o., 257 01 Popovice 76, IČ 47544929, zastupující žadatele ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV, IČ 24729035, a na základě toho vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

územní rozhodnutí o umístění stavby

„**Kounice, K Poříčanům, úprava NN za kNN**“ na pozemcích p.č.1199/2, 1147, 1130/90, 1130/11, 1130/10, 339/21, 178/5, 339/42, 339/43, p.č.st. 268, 278, 402, 493, 365, 253, 348, 347, 346, 345, 344, 89, 92/2, 88/2, 91/1, 96/1, 96/2, 95, 94, 92/1, 98, 92/2, 91/2, 403 v k.ú.Kounice.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Ze stávající pojistkové skříně NN u čp.90 budou vyvedeny dva nové distribuční kabely NN, které podél své trasy budou smyčkovat stávající odběrná místa. První kabel bude ukončen ve stávající pojistkové skříně u čp.259, druhý kabel bude veden protlakem pod silnicí č.III/2721 do nové pojistkové skříně u čp.107 a dále do stávající pojistkové skříně SR502-R64, kde bude ukončen. Délka trasy 700 m. V trase bude odstraněno stávající vedení. Umístění je vyznačeno v situačním výkresu C.1.1. v měřítku 1:500.
2. Před zahájením stavby musí být požádáno o vytyčení stávajícího podzemního vedení ve správě ČEZ Distribuce a.s. (zn.0100882959 ze dne 28.2.2018), CETIN a.s. (čj.727360/17 ze dne 26.9.2017), GridServices s.r.o. (zn.5001604674 ze dne 31.10.2017), VaK Nymburk a.s. (zn.3329/2017 ze dne 3.10.2017) a musí být dodrženy podmínky uvedené v jejich vyjádření.
3. Musí být dodrženo ustanovení § 22 odst.2 zák.č.20/87 Sb. Stavebník má povinnost již v době přípravy stavby záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Praze, se sídlem Letenská 4, 118 01 Praha 1 Malá Strana a bude jemu nebo jiné oprávněné organizaci umožněno provést záchranný archeologický výzkum – vyjádření MěÚ Český Brod, odboru SaÚP památková péče, čj.MUCB 31145/2018 ze dne 16.5.2018.
4. Bude dodrženo vyjádření MěÚ Český Brod, odboru ŽPaZ, čj.MUCB 29558/2016 ze dne 18.11.2016.
5. Bude dodrženo vyjádření KSÚS Stř.kraje p.o. zn.254/17/KSÚS/KHT/KUK ze dne 12.1.2017.
6. Bude dodrženo vyjádření KŘP Stř.kraje DI Nymburk KRPS-349926-1/ČJ-2016-010806-ZU ze dne 8.11.2016.
7. Stavbou dotčené pozemky musí být uvedeny do původního stavu.
8. Po dokončení stavby bude požádáno o kolaudační souhlas.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV, IČ 24729035, zastoupena Elmoz Czech s.r.o., 257 01 Popovice 76, IČ 47544929.

Odůvodnění:

Dne 5.3.2018 byla podána žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Kounice, K Poříčanům, úprava NN za kNN“ na pozemcích p.č.1199/2, 1147, 1130/90, 1130/11, 1130/10, 339/21, 178/5, 339/42, 339/43, p.č.st. 268, 278, 402, 493, 365, 253, 348, 347, 346, 345, 344, 89, 92/2, 88/2, 91/1, 96/1, 96/2, 95, 94, 92/1, 98, 92/2, 91/2, 403 v k.ú.Kounice. V souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad oznámil opatřením ze dne 18.4.2018 zahájení územního řízení účastníkům řízení podle § 85 stavebního zákona a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu do 21.5.2018 k uplatnění námitek a stanovisek. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků bylo oznámení doručeno veřejnou vyhláškou.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a stanovisky: vyjádření CETIN a.s. o existenci sítě elektronických komunikací čj.727360/17 ze dne 26.9.2017, stanovisko GridServices s.r.o. o existenci sítí zn.5001604674 ze dne 31.10.2017, vyjádření VaK Nymburk a.s. zn.3329/2017 ze dne 3.10.2017, sdělení ČEZ Distribuce a.s. o existenci sítí zn.0100882959 ze dne 28.2.2018, vyjádření KŘP Stř.kraje DI Nymburk KRPS-349926-1/ČJ-2016-010806-ZU ze dne 8.11.2016, vyjádření KSÚS Stř.kraje p.o. zn.254/17/KSÚS/KHT/KUK ze dne 12.1.2017, rozhodnutí MěÚ Český Brod, odboru dopravy, čj.MUCB 7441/2018/Ka ze dne 31.1.2018, vyjádření MěÚ Český Brod, odboru ŽPaZ, čj.MUCB 29558/2016 ze dne 18.11.2016, sdělení HZS Stř.kraje ÚO Kolín Ev.č.KO-530-2/2018/PD ze dne 24.4.2018, vyjádření MěÚ Český Brod, odboru SaÚP-památková péče, čj.MUCB 31145/2018 ze dne 16.5.2018, sdělení MěÚ Český Brod, odboru SaÚP, čj.MUCB 33384/2018 ze dne 24.5.2018. Dále byly předloženy smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu s vlastníky dotčených pozemků. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č.501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využití území. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Nepozbude platnosti bude-li v době jeho platnosti započato se stavbou. Stavba dle § 103 odst. 1 písm.e5 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Se stavbou smí být započato po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle stavebního zákona jsou : ČEZ Distribuce a.s., zastoupena Elmoz Czech s.r.o., Městys Kounice, KSÚS Stř.kraje p.o., CETIN a.s., GridServices s.r.o., VaK Nymburk a.s., vlastníci pozemků p.č.1199/2, 1147, 1130/90, 1130/11, 1130/10, 339/21, 178/5, 339/42, 339/43, p.č.st. 268, 278, 402, 493, 365, 253, 348, 347, 346, 345, 344, 89, 92/2, 88/2, 91/1, 96/1, 96/2, 95, 94, 92/1, 98, 92/2, 91/2, 403 v k.ú.Kounice.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí

Blanka Malíková
Referent odboru VÚPaŽP

Obdrží:

Účastníci řízení :

- Elmoz Czech s.r.o., 257 01 Popovice 796
Zastupující ČEZ Distribuce a.s.
- Městys Kounice
- KSÚS Stř.kraje p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
- CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- VaK Nymburk a.s., Bobnická 71, 288 21 Nymburk
- účastníci dle § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány :

- Městský úřad Český Brod, odbor ŽPaZ
- Městský úřad Český Brod, odbor SaÚP – památková péče
- Městský úřad Český Brod, odbor dopravy
- KŘP Stř.kraje, ÚO Nymburk
- Spis SÚ

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů :

Vyvěšeno dne : 8. 6. 2018

Sejmuto dne :

